

PERFORMANCES ÉNERGÉTIQUES DES SYSTÈMES E  
ET DES ENVELOPPES  
TION D'ÉNERGIE RENOUVELABLE  
LIQUE ET ACOUSTIQUE  
Gestion de l'eau  
PAYSAGE ET BIODIVERSITÉ  
DURABILITÉ  
ADAPTABILITÉ  
S DÉCHETS & ÉCONOMIE CIRCULAIRE

PRODUCTI  
THERMO-AÉRAUL  
CHOIX DES MATÉRIAUX (ACV & RISQUES SANITAIRES)  
ENTRETIEN, MAINTENANCE ET D  
MUTUALISATION, ÉVOLUTIVITÉ ET A  
GESTION DES D



## DES ÉCO-CONCEPTEURS AU SERVICE DU GROUPE

AREP Environnement est une équipe spécialisée en conception et ingénierie environnementale, au sein du pôle ingénierie du groupe AREP.

Elle apporte son expertise à l'ensemble du Groupe et de ses équipes. Constituée de profils variés, l'équipe AREP Environnement intervient sur l'ensemble des projets, quelle que soit leur échelle (aménagement intérieur, bâtiment, îlot, quartier, ville, territoire) et quel que soit leur niveau de maturité (programmation et schéma directeur, concours, conception, réalisation, exploitation). Elle fournit conseils et études pour aider les opérationnels à définir mais aussi à arbitrer des choix cohérents avec les enjeux de développement durable du projet.

**Transverse**, AREP Environnement s'appuie sur les différentes expertises du Groupe (AREP Expertise technique, AREP VRD, AREP Design) et coordonne les actions de celles-ci pour réaliser la cohérence environnementale des projets.

**Pragmatique**, AREP Environnement met à profit sa grande expérience des gares pour proposer des solutions simples, viables et cohérentes avec les exigences d'exploitation.

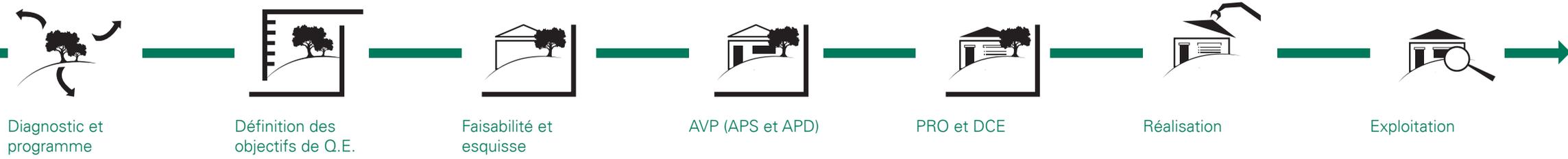
**Innovante**, l'équipe réinterroge constamment les méthodes de travail et promeut une approche toujours plus collaborative et intégrée (design thinking, processus de conception intégrée). Elle teste les nouvelles technologies numériques (objets connectés, plates-formes collaboratives), toujours avec l'objectif d'améliorer la durabilité des projets.

L'équipe AREP Environnement se positionne comme un trait d'union indispensable entre les différents opérationnels pour réaliser des projets aux performances énergétiques et environnementales exemplaires.

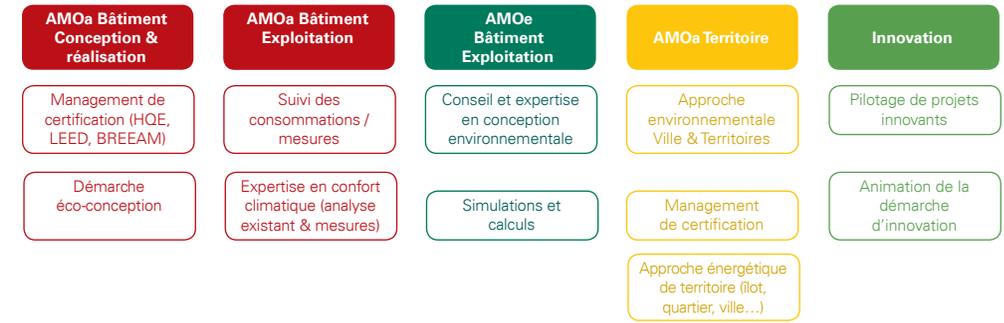
**Vous êtes maître d'ouvrage, vous souhaitez engager votre projet dans une démarche environnementale mais vous ne savez pas comment procéder ? AREP Environnement vous assiste à toutes les étapes de votre opération, selon différents modes d'intervention :**

- conseils et études
- calculs et modélisations
- mesures et expérimentations in situ (IoT, capteurs...)

**... toujours avec le souci d'innover dans les approches et méthodes !**



## DES MISSIONS MULTIPLES POUR UNE RÉPONSE SUR MESURE



### Management certification Bâtiment

**Expériences AREP projets certifiés :**  
Gares de Besançon TGV (HQE), Belfort TGV (HQE), Mantes-la-Jolie (HQE), Nîmes-Manduel (BDM), Greencenters (Seclin, Salaise, Agen, Terville) (HQE), atelier tram -train Massy-Evry (HQE)  
**Projets en cours de certification :**  
Gare de Nantes (HQE)

### Démarche éco-conception programmation environnementale

**Projets hors domaine ferroviaire :**  
Tour Eiffel, Hôtel de l'Artillerie (Science Po)  
**Projets SNCF :** Gares de Paris-Nord, Rouen St-Sever, Marseille St-Charles et Aéroport de Nice (projet LNPCA)

**Conseil et expertise en conception environnementale**  
Tertiaire / Centres commerciaux : Tianjin, Shanghai, Beijing,

Hangzhou, Suzhou, Casablanca, Bordeaux  
**Pôles d'échanges multimodaux et gares :**  
Noisy Champs (gare du Grand Paris), Porte Maillot et La Défense RER E, Rennes, Grenoble, Nice, Lyon Part Dieu  
**Ateliers de maintenance :**  
Versailles-Matlot, atelier de Mantes-la-Jolie

### Expertise en confort climatique

Pôles d'échanges multimodaux et gares de Paris Montparnasse (projet de modernisation), Montpellier, Chambéry, Issy RER

### Calculs et optimisation des besoins et des consommations énergétiques d'un bâtiment

**Tertiaires :**  
Besançon-Viotte  
**Pôles d'échanges multimodaux et gares de Grenoble, Montpellier, Lille-Flandres**

### Approche environnementale de plan directeur (Villes & Territoires)

Plans directeurs de la province de Ha Nam (Viêt Nam) et de la ville de Vung Tau (Viêt Nam)

### Approche énergétique et bioclimatique de territoire

Étude de développement et d'aménagement urbain d'Al Khobar (Arabie Saoudite), éco-quartier de Besançon-Viotte, Parvis de Cagnes-sur-Mer

### POC & Expérimentations Smart

Smart Metering des consommations énergétiques en gare de Rennes, IoT déchets en Gare de Massy.

ES ET **PERFORMANCES ÉNERGÉTIQUES DES SYSTÈMES**  
DUCTION D'ÉNERGIE RENOUVELABLE **PRODUC**  
ULI **CONFORT VISUEL, THERMO-AÉRAU**  
ES) **CHOIX DES MATÉRIAUX (ACV & RISQUES SANITAIRES)**  
GESTION DE L'EAU  
PAYSAGE ET BIODIVERSITÉ  
T D' **ENTRETIEN, MAINTENANCE ET**  
ET ADAPTABILITÉ **MUTUALISATION, ÉVOLUTIVITÉ ET**  
DES DÉCHETS & ÉCONOMIE CIRCULAIRE **GESTION DE**

## DES OUTILS SPÉCIFIQUES ET MÉTHODOLOGIQUES

### Outils logiciels

ArchiWizard, UrbaWind, Rhinoceros, Grasshopper, DesignBuilder,  
Relux, Elodie, PVSyst...

### Outil méthodologique

Méthode d'éco-conception des projets



## CONTACT

Samuel Deglise

HQE™ CR reconnu par Cerway & Certivea et membre  
du réseau de référents Synapses du groupe SNCF  
samuel.deglise@arep.fr



# AREP

16, avenue d'Ivry  
75647 Paris Cedex 13  
t. +33 (0)1 57 27 15 00  
contact@arep.fr

[t](#) [in](#) [f](#) [g+](#) [v](#) [Δ](#)  
[www.arep.fr](http://www.arep.fr)